

Утверждено:
на общем собрании членов СНТ
протокол № от

СМЕТА № 1

Расходов денежных средств на содержание инфраструктуры Товарищества, хозяйственные нужды,
оплачиваемые за счет членских взносов СНТ "Звёздочка-1"
период 01.06.2025г. по 31.05.2026г.

№ п\п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Зарплата обслуживающего персонала: председатель, сторож:	624 000,00 ₽
	1.1. Зарплата председателя 12 мес. * 22 500,00	270 000,00 ₽
	1.2 Зарплата сторожа 12 мес.* 29 500,00	354 000,00 ₽
2	Страховые взносы от ФОТ в ПФР - 30,2%	190 000,00 ₽
3	Обслуживание 1С. Ведение бухгалтерского учета (12 месяцев * 20 000,00 + обработка ежегодных запросов средняя сумма в год 15 000,00)	255 000,00 ₽
4	Юридическое обслуживание. (разовая юр.консультация 4000,00; подготовка писем, ответы на запросы, составление документов суды - за 1 ед. 5000,00), в среднем 9000,00 в месяц *12 мес	108 000,00 ₽
5	Вывоз бытового мусора (сумма договора)	130 000,00 ₽
6	Электроэнергия сторожки в том числе кабинет правления, освещение фонарей на въездной дороге	60 000,00 ₽
	Оплата за электроэнергию за подачу воды в баки	35 000,00 ₽
7	Содержание сторожки: отопление газовыми балонами (ориентировочно 20-22 заправок), газовый балон для приготовления пищи	15 000,00 ₽
8	Противопожарные мероприятия - Покос травы заброшенных участков , покос травы вдоль центральной канавы водоснабжения, покос травы на территории водокачки, опил деревье на заброшенных участках (75, 147,155), опил деревьев растущих не на участках садоводов. (привлечение Физ.лица по договору+НДФЛ 13%)	60 000,00 ₽
9	Ежегодная сдача воды на проверку в лабораторию в Боровск	12 000,00 ₽
10	Банковские услуги за год	16 000,00 ₽
12	<u>ПОДГОТОВКА К ЗИМЕ:</u> с 01 октября т.г. (работа по договору с самозянятым + 6% НДФЛ)	17 000,00 ₽
	ОТКЛЮЧЕНИЕ ВОДЫ ВСЕЙ ВОДОСИСТЕМЫ:	

	1.Слив воды из центральной водосистемы	
	2. Частичное ослабление всех задвижек по центральной водосистеме, для слива воды с участков	
	3.Снятие всех сливных заглушек по центральной водосистеме	
13	Чистка дорог в зимний период	160 000,00 ₽
14	ПОДГОТОВКА К ВЕСНЕ: с АПРЕЛЯ (работа по договору с самозанятым + 6% НДС)	
	1.Проверка всех задвижек по центральной водосистеме	150 000,00 ₽
	2.Восстановление всех сливных заглушек по центральной водосистеме	
	3.Ремонт труб для подачи воды	
15	Оплата земельного налога	8 000,00 ₽
16	Оплата водного налога	12 000,00 ₽
17	Покупка и ремонт инструментов для работы и обслуживания СНТ (покупка электросчетчика и установка в сторожку, для определения расходов эл.энергии, установка бытового контейнера для крупногабаритного мусора)	50 000,00 ₽
18	Дополнительные расходы: канцтовары, Флешка ЭЦП, хоз. Инвентарь	47 500,00 ₽
19	Камеры видеонаблюдения 3700,00*12 мес	79 400,00 ₽
20	Обслуживание сайта СНТ "Звездочка-1" 2000,00 в мес*12	24 000,00 ₽
21	Частичная замена электропроводов в СНТ по линиям в случае аварии	70 000,00 ₽
22	Аварийный фонд (статья заложена на случай аварийных ситуаций)	80 000,00 ₽
	ВСЕГО ПОСТОЯННЫХ РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СНТ "ЗВЕЗДОЧКА-1"	2 202 900,00

Итого по смете с каждого участка за год : 2 202 900/175

12 588,00

Всего участков 181-3 (сторожка, санитарная зона)

Из 178-3 участка – хозяев нет в живых.

По факту 175 участков * **12 600,00** = 2 202 900,00

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ПЛАТЕЖ НА ОСНОВАНИИ УСТАВА п.8.9.

1 049,00