

Утверждено:
на общем собрании членов СНТ
протокол № от

СМЕТА № 1

Расходов денежных средств на содержание инфраструктуры Товарищества, хозяйственные нужды,
оплачиваемые за счет членских взносов СНТ "Звёздочка-1"
период 01.06.2026г. по 31.05.2027г.

№ п\п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Зарплата обслуживающего персонала: председатель, сторож:	679 200,00 ₽
	1.1. Зарплата председателя 12 мес. * 27 100,00	325 200,00 ₽
	1.2 Зарплата сторожа 12 мес.* 29 500,00	354 000,00 ₽
2	Страховые взносы от ФОТ в ПФР - 30,2%	206 000,00 ₽
3	Обслуживание 1С. Ведение бухгалтерского учета (12 месяцев * 25 000,00 + обработка ежегодных запросов средняя сумма в год 15 000,00)	330 000,00 ₽
4	Юридическое обслуживание (разовая юр.консультация 4000,00; подготовка писем, ответы на запросы, составление документов в суды - за 1 ед. 5000,00), в среднем 9000,00 в месяц *12 мес	108 000,00 ₽
5	Вывоз бытового мусора + Бункер (контейнер под крупногабаритный мусор)	275 000,00 ₽
6	Электроэнергия сторожки, в том числе кабинет правления, освещение фонарей на въездной дороге, по линиям	60 000,00 ₽
	Оплата за электроэнергию за подачу воды в баки	35 000,00 ₽
7	Содержание сторожки: отопление газовыми балонами (ориентировочно 20-22 заправок), газовый балон для приготовления пищи	15 000,00 ₽
8	Противопожарные мероприятия - Покос травы заброшенных участков , покос травы вдоль центральной канавы водоснабжения, покос травы на территории водокачки, опил деревья на заброшенных участках (75, 147,155), опил деревьев растущих не на участках садоводов. (привлечение Физ.лица по договору+НДФЛ 13%)	65 000,00 ₽
9	Ежегодная сдача воды на проверку в лабораторию в Боровск	10 000,00 ₽
10	Банковские услуги за год	35 000,00 ₽
12	ПОДГОТОВКА К ЗИМЕ: с 01 октября т.г. (работа по договору с самозянтным + 6% НДФЛ)	
	ОТКЛЮЧЕНИЕ ВОДЫ ВСЕЙ ВОДОСИСТЕМЫ:	
	1.Слив воды из центральной водосистемы	20 000,00 ₽
	2. Частичное ослабление всех задвижек по центральной водосистеме, для слива воды с участков	
	3.Снятие всех сливных заглушек по центральной водосистеме	
13	Чистка дорог в зимний период	150 000,00 ₽

14	ПОДГОТОВКА К ВЕСНЕ: с АПРЕЛЯ (работа по договору с самозанятым + 6% НДФЛ)	
	1.Проверка всех задвижек по центральной водосистеме	130 000,00 ₽
	2.Восстановление всех сливных заглушек по центральной водосистеме	
	3.Ремонт труб для подачи воды	
15	Оплата земельного налога	26 000,00 ₽
16	Оплата водного налога	14 000,00 ₽
17	Покупка и ремонт инструментов для работы и обслуживания СНТ (покупка электросчетчика и установка в сторожку, для определения расходов эл.энергии)	34 800,00 ₽
18	Дополнительные расходы: канцтовары, Флешка ЭЦП, хоз. Инвентарь	45 000,00 ₽
19	Камеры видеонаблюдения , интернет в сторожке (по выставленным счетам)	20 000,00 ₽
20	Обслуживание сайта СНТ "Звездочка-1" 2000,00 в мес*12, лицензия	30 000,00 ₽
21	Частичная замена электропроводов в СНТ по линиям в случае аварии	80 000,00 ₽
22	Аварийный фонд (статья заложена на случай аварийных ситуаций)	102 000,00 ₽
23	Ремонт в помещения, где размещен насос и автоматика для насоса	50 000,00 ₽
	ВСЕГО ПОСТОЯННЫХ РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СНТ "ЗВЁЗДОЧКА-1"	2 520 000,00

Итого по смете с каждого участка за год : 2 520 000,00 /175

14 400,00

Всего участков 181-3 (сторожка, санитарная зона)

Из 178-3 участка – хозяев нет в живых.

По факту 175 участков * 14 400,00 = 2 520 000,00

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ПЛАТЕЖ НА ОСНОВАНИИ УСТАВА п.8.9.

1 200,00